

南区野間2丁目  
Green Hills  
グリーン・ヒルズ

「グリーン・ヒルズ」で我が家のように暮らす

ご自宅と変わらない「快適さ」、ご自宅以上の「安心」をご提供致します。  
充実の設備や「もしも」への備えがありながらも、介護施設のような門限やルールはない、  
自分らしく自由に生活できる65歳からの賃貸マンションです。  
快適でリッチなシニアライフをお送り頂けます。

高齢者賃貸  
マンション

入居者募集中

2021.5  
OPEN

居室数  
5室

グリーン・ヒルズの魅力は充実の基本サービスにあります

- CHECK! 1 9~18時まで  
ケアの専門家が  
敷地内に常駐  
〈年中無休〉
- CHECK! 2 ALSOK  
見守りサービス  
ボタンひとつで24時間365日  
ガードマンが駆け付けます
- CHECK! 3 離れている  
ご家族様へ  
近況報告サービス  
〈LINE動画等〉

その他 ● 相談員が毎月1回ご訪問し日常生活のサポートやご相談を頂けます ● 感染症対策〜ウィルス除去機能設置  
● 体調不良時や急なけがや病気の時にも対応致します ● 緊急連絡先の対応致します



毎月の費用

総額	10万4,500円~
初回のみ別途	
敷金	家賃の3ヶ月分
礼金	家賃の1ヶ月分

家賃	61,000~63,000円
管理費	5,000円
基本サービス	27,500円(税込)
生活丸ごと安心サービス	11,000円(税込)

生活丸ごと安心サービス

- ▶ 訪問介護や家事代行、福祉用具のレンタルサービスなどのご紹介
- ▶ 食事(宅配・お弁当)の手配
- ▶ 介護保険申請などのご相談
- ▶ 学習療法からの認知症予防

オプション

- 〈別途料金がかかります〉
- 通院介助・お薬の受け取りなどの代行サービス
- お買物の代行サービス
- ゴミ出し
- 各種イベントに参加

エターナルパックサービス

- 要相談・別途費用
- 1 遺産・遺言書作成支援 ▶ 弁護士のご紹介
  - 2 認知症・判断能力低下 ▶ 後見人制度の支援
  - 3 死後事務委任契約の支援 (葬儀・遺品整理・お墓・各種届出手続きの支援)

ショッピングや散歩、お出かけにも  
便利な周辺環境

神田町1丁目バス停まで

徒歩  
1分

天神まで  
バス1本で  
行けます。



【物件概要】所在地:福岡市南区野間2丁目7-22 4F・5F/専有面積:26~30m<sup>2</sup>  
/竣工:令和3年5月/損害保険:要加入/(株)ふれんず宅建保証:要契約(家賃の50%)/取引有効期限:令和3年5月まで

〈仲介〉

入居に関するお問い合わせは▶  
受付時間/月~土 9:00~18:00

グリーンピース不動産

福岡県知事(1)第18689号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

Tel/Fax 092-554-2166  
〒815-0041 福岡市南区野間2丁目7-22 3F

運営会社

株式会社 グリーンケア